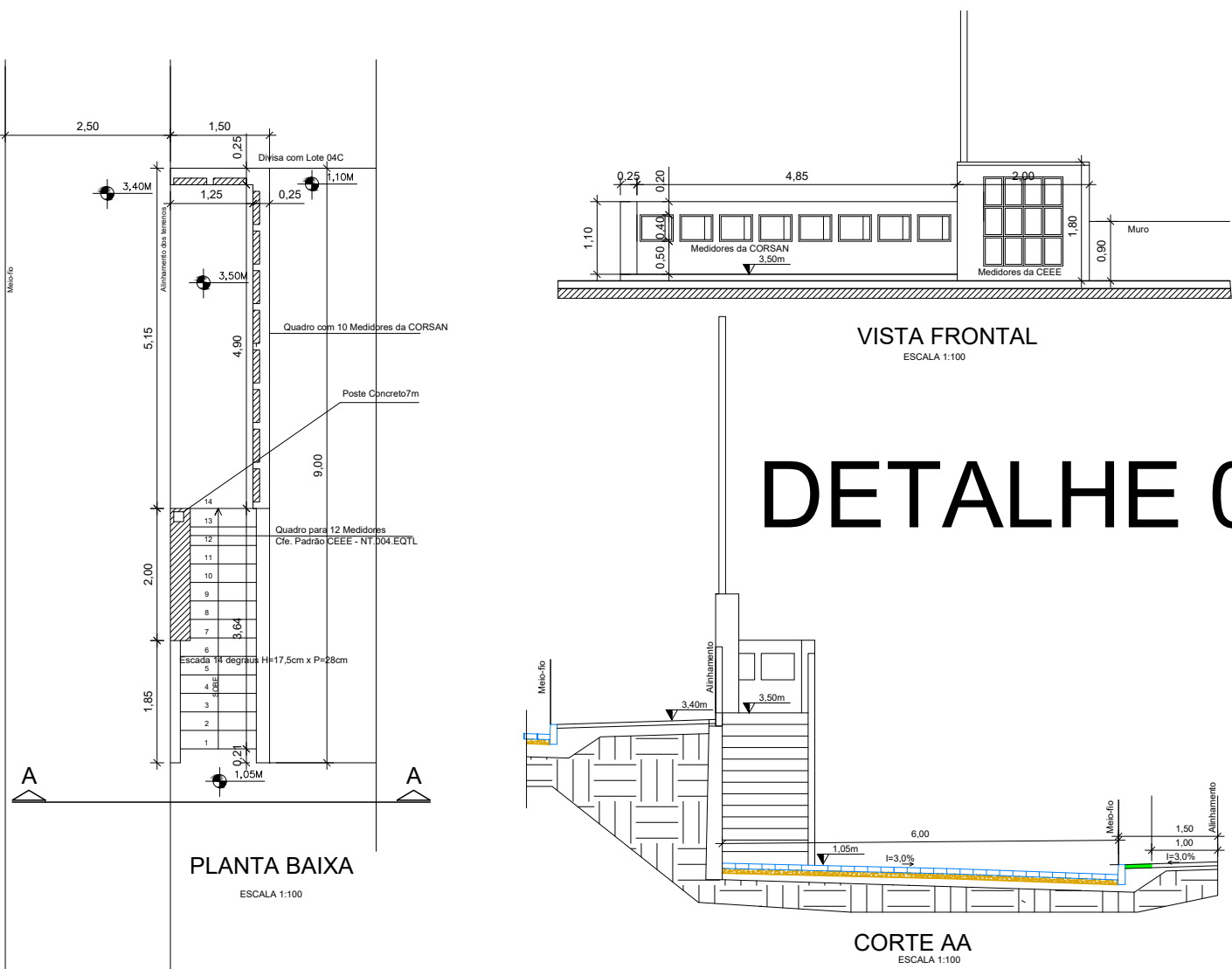
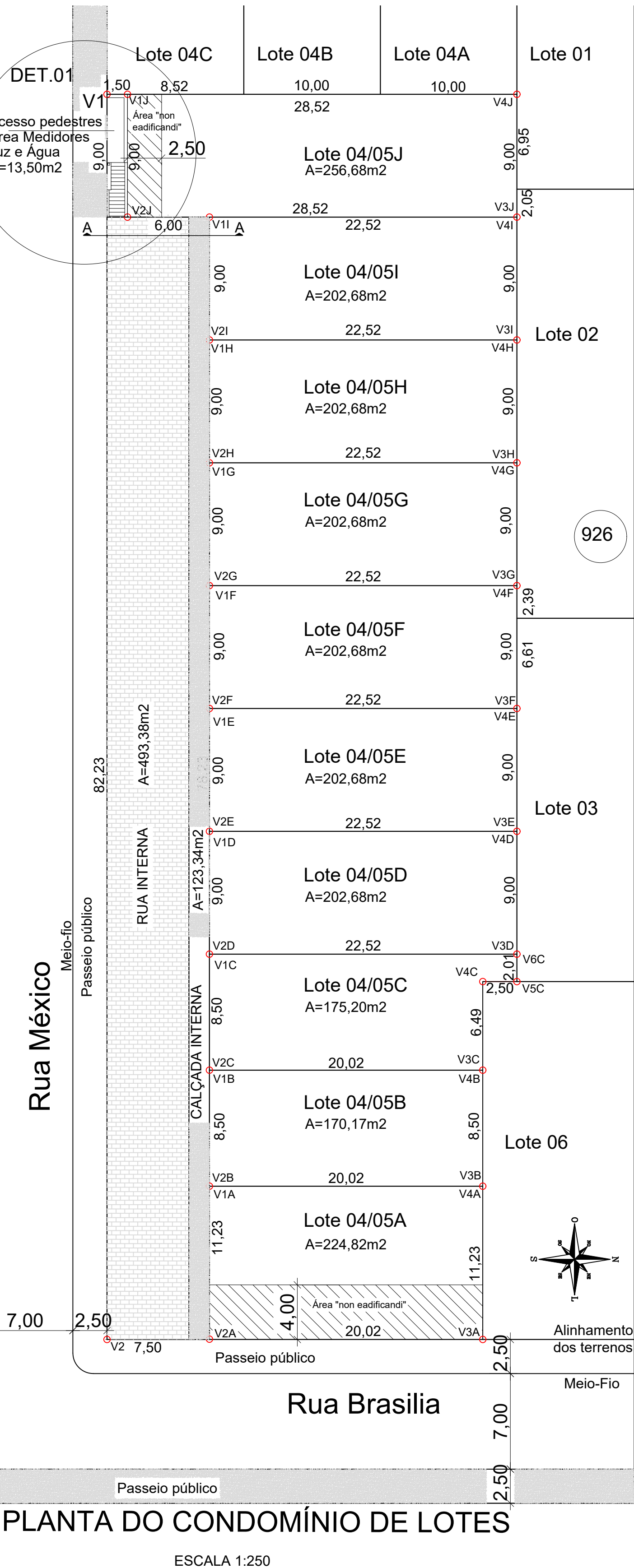
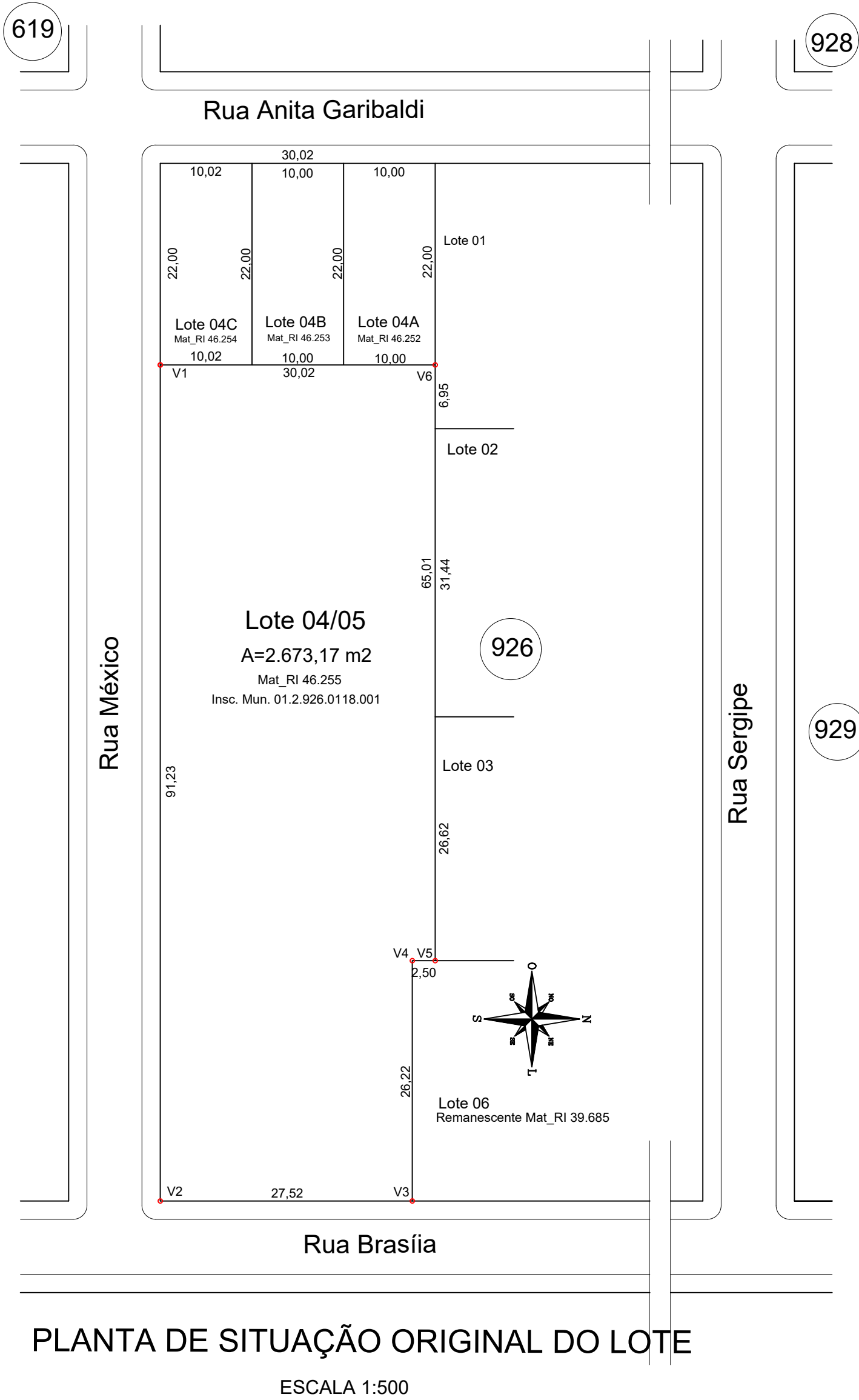




DETALHE 01



CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05A - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1A	V1A-V2A	90°00'00"	Sul / frente	Rua interna	11,23
V2A	V2A-V3A	90°00'00"	Leste	Rua Brasília	20,02
V3A	V3A-V4A	90°00'00"	Norte	Lote 06 – Metha Const. e Inc. Ltda	11,23
V4A	V4A-V1A	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05B – Metha Const. e Inc. Ltda	20,02
Área (m2):		224,82	Perímetro (m):		62,50

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05B - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1B	V1B-V2B	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	8,50
V2B	V2B-V3B	90°00'00"	Leste	Lote 04/05A – Metha Const. e Inc. Ltda	20,02
V3B	V3B-V4B	90°00'00"	Norte	Lote 06 – Metha Const. e Inc. Ltda	8,50
V4B	V4B-V1B	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05C – Metha Const. e Inc. Ltda	20,02
Área (m2):		170,17	Perímetro (m):		57,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05C - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1C	V1C-V2C	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	8,50
V2C	V2C-V3C	90°00'00"	Leste	Lote 04/05B – Metha Const. e Inc. Ltda	20,02
V3C	V3C-V4C	90°00'00"	Norte	Lote 06 – Metha Const. e Inc. Ltda	6,49
V4C	V4C-V5C	90°00'00"		Lote 06 – Metha Const. e Inc. Ltda	2,50
V5C	V5C-V6C	90°00'00"		Lote 03 – Metha Const. e Inc. Ltda	2,01
V6C	V6C-V1C	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05D – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		175,20	Perímetro (m):		62,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05D - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1D	V1D-V2D	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2D	V2D-V3D	90°00'00"	Leste	Lote 04/05C – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3D	V3D-V4D	90°00'00"	Norte	Lote 03 – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V4D	V4D-V1D	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05E – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05E - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1E	V1E-V2E	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2E	V2E-V3E	90°00'00"	Leste	Lote 04/05D – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3E	V3E-V4E	90°00'00"	Norte	Lote 03 – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V4E	V4E-V1E	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05F – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05F - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1F	V1F-V2F	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2F	V2F-V3F	90°00'00"	Leste	Lote 04/05E – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3F	V3F-V4F	90°00'00"	Norte	Lote 03 – Metha Const. e Inc. Ltda	6,61
V4F	V4F-V1F	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05G – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05G - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1G	V1G-V2G	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2G	V2G-V3G	90°00'00"	Leste	Lote 04/05F – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3G	V3G-V4G	90°00'00"	Norte	Lote 02 – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V4G	V4G-V1G	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05H – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05H - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1H	V1H-V2H	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2H	V2H-V3H	90°00'00"	Leste	Lote 04/05G – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3H	V3H-V4H	90°00'00"	Norte	Lote 02 – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V4H	V4H-V1H	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05I – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05I - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V1I	V1I-V2I	90°00'00"	Sul / frente	Rua Interna	9,00
V2I	V2I-V3I	90°00'00"	Leste	Lote 04/05H – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3I	V3I-V4I	90°00'00"	Norte	Lote 02 – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V4I	V4I-V1I	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05J – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
Área (m2):		202,68	Perímetro (m):		63,04

CONFRONTAÇÕES DO LOTE 04/05J - QUADRA 926					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V2J	V2J-V3J	90º00'00"	Leste / Frente	Rua Interna	6,00
			Leste	Lote 04/05I – Metha Const. e Inc. Ltda	22,52
V3J	V3J-V4J	90º00'00"	Norte	Lote 02 – Metha Const. e Inc. Ltda	2,05
				Lote 01 – Metha Const. e Inc. Ltda	6,95
V4J	V4J-V1J	90º00'00"	Oeste	Lote 04A – Metha Const. e Inc. Ltda	10,00
				Lote 04B – Metha Const. e Inc. Ltda	10,00
				Lote 04C – Metha Const. e Inc. Ltda	8,52
V1J	V1J-V2J	90º00'00"	Sul	Área de Medidores + Acesso pedestres	9,00
Área (m2):			256,68	Perímetro (m):	75,04

CONFRONTAÇÕES DA ÁREA DE USO COMUM (MEDIDORES , RUA E CALÇADA INTERNA)					
Vértice	Direção	Ângulo Int.	Divisa	Confrontante	Dimensão (m)
V2	V2-V2A	90°00'00"	Leste / frente	Alinhamento da Rua Brasília	7,50
V2A	V2A-V1I	90°00'00"	Norte	Lote 04/05A – Metha Const. E Inc. Ltda	11,23
				Lote 04/05B – Metha Const. E Inc. Ltda	8,50
				Lote 04/05C – Metha Const. E Inc. Ltda	8,50
				Lote 04/05D – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
				Lote 04/05E – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
				Lote 04/05F – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
				Lote 04/05G – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
				Lote 04/05H – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
				Lote 04/05I – Metha Const. E Inc. Ltda	9,00
V1I	V1I-V2J	90°00'00"	Oeste	Lote 04/05J – Metha Const. e Inc. Ltda	6,00
V2J	V2J-V1J	90°00'00"	Norte	Lote 04/05J – Metha Const. e Inc. Ltda	9,00
V1J	V1J-V1	90°00'00"	Oeste	Lote 04C – Metha Const. e Inc. Ltda	1,50
V1	V1-V2	90°00'00"	Sul	Alinhamento da Rua México	91,23
Área (m2):		630,22	Perímetro (m):		197,46

LOTE Nº	DIMENSÕES (m)			ÁREA PRIVATIVA (m2)	ÁREA DE USO COMUM (m2)	ÁREA REAL TOTAL (m2)	COEF. PROPO.
	SUL/FRENTE	LESTE	NORTE				
04/05A	11,23	20,02	11,23	20,02	224,82	69,35	294,17
04/05B	8,50	20,02	8,50	20,02	170,17	52,49	222,66
04/05C	8,50	20,02	8,50	22,52	175,20	54,05	229,25
04/05D	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05E	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05F	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05G	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05H	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05I	9,00	22,52	9,00	22,52	202,68	62,52	265,20
04/05J	9,00	28,52	9,00	28,52	256,68	79,18	335,86
SUB-TOTAL 01 - AREA DE USO PRIVATIVO (m2)				2.042,95	630,22	2.673,17	1,00
MEDIDORES	9,00	1,50	9,00	1,50	13,50		
CALÇADA INT.	82,23	1,50	82,23	1,50	123,34		
RUA INTERNA	82,23	6,00	82,23	6,00	493,38		
SUB-TOTAL 02 - ÁREA DE USO COMUM (m2)				630,22			
ÁREA TOTAL GERAL (m2)				2.673,17			

JEFERSON ANDRÉ DE ALENCAR CARNIEL
ENGENHEIRO CIVIL - CREA RS - 079.678-D
(51) 99347-8091 - jeferson1011@hotmail.com
Avenida Antonio Duro, 693 - Centro - Camaquã - RS

TIPO DE OBRA/PROJETO:
CONDOMÍNIO DE LOTES RESIDENCIAIS - CAMÉLIA

ENDEREÇO:
Rua Brasília esquina Rua México - Lote 04/05 - Q 926 - Bairro Oliveira - Camaquã - RS

ÁREA: INDICADA	PROPRIETÁRIO: Metha Construções e Incorp. Ltda CNPJ nº 04.820.503/0001-64	PRAN 01/	
ESCALA: INDICADA	PROJETO E RESP.TÉCNICA: Jeferson André de Aencar Carniel Eng. Civil - CREA-RS 079.678-D		
DATA: 26/06/2023			
ARQUIVO:			
DESENHO: Jeferson	DESCRIÇÃO: PLANTA DE SITUAÇÃO ORIG. DO LOTE PLANTA DO CONDOMÍNIO DE LOTES		